

28. Seminário Presbiteriano do Sul

28.1 A edificação como documento

28.1.1 Bem/Edificação

Seminário Presbiteriano do Sul

28.1.2 Localização

Av. Brasil, 1200, Jardim Guanabara, Campinas, SP, CEP 13073-148

28.1.3 Proteção

CONDEPACC Processo 003/05, Resolução nº 115 de 31 de Março de 2011

28.1.4 Propriedade

Seminário Presbiteriano do Sul Proprietário

28.1.5 Proprietário

Igreja Presbiteriana do Brasil

28.1.6 Usuário

Seminário Presbiteriano do Sul e Instituto Presbiteriano Mackenzie

28.1.7 Utilização original

Instituição de ensino destinada à formação de pastores.

28.1.8 Utilização atual

Instituição de ensino superior destinada à formação de pastores.

28.1.9 Enquadramento/Implantação

O imóvel situa-se entre as ruas Frei Antônio de Pádua, Camargo Pimentel, D. Pedro I e Av. Brasil.

28.1.10 Valor documental (como testemunho, vestígio arquitetônico)

O Seminário Presbiteriano do Sul foi criado em Campinas em 1888, constituindo-se no "mais antigo seminário evangélico do Brasil e da América Latina" (CONDEPACC). Esta instituição integra um conjunto de nove seminários da Igreja Presbiteriana do Brasil.

Nas palavras de Alberto Nasiasene: "As migrações, para o Brasil, de norte-americanos sulistas, após a Guerra de Secessão, e a concentração deles na região de Santa Bárbara (que na época pertencia ao município de Campinas), levaram os primeiros missionários presbiterianos a sediarem uma Missão na sede urbana do município, a zona urbana de Campinas de então, ponto estratégico pelo encontro de estradas de ferro. A viagem de inspeção do Rev. George Nash Morton se deu em 1868 e a vinda definitiva dele, ao lado do Rev. Eduardo Lane, em 1869. Eles estabeleceram o Colégio Internacional e fundaram paralelamente a Igreja Presbiteriana, com as primeiras profissões de fé, no mesmo ano. O templo à rua Luzitana foi inaugurado em 1878. A aquisição de terreno para o lar e o pasto de animais, utilizados nas viagens de

- MATOS, Isla Pereira de. "Levantamento histórico arquitetônico do Seminário Presbiteriano do Sul". CSPC/CONDEPACC, 2008
- "Laudo técnico de patologias, inspeção e ensaios feito pela Apeona Engenharia Ltda, encaminhado pela Construtora Stocker das Neves, com 106 fls. Incorporadas ao processo, 27/maio/2013". CONDEPACC
- Centenário Seminário Presbiteriano do Sul. Campinas, 1907-2007. Revista Teológica. Campinas, vol.67, nº63, 2007

28.2 Valor arquitetônico

28.2.1 Arquiteto/Construtor/Autor

Informação não obtida.

28.2.2 Estilo, originalidade

Esta edificação se inspira nas igrejas presbiterianas do sul dos Estados Unidos, tendo tomado como modelo o edifício do Princeton Theological Seminary. Segundo parecer do CONDEPACC: "O estilo arquitetônico do prédio e sua diferenciação das demais construções do entorno é um dos aspectos que foi levado em consideração para o tombamento".

28.2.3 Aspectos arquitetônicos independentes do estilo (período histórico de construção, evolução e mudanças do edifício)

O edifício do Seminário Presbiteriano do Sul foi construído em 1949 para abrigar uma instituição originada em 1888 na cidade de Campinas. Com terreno doado pelos descendentes do Reverendo Edward Lane (missionário fundador) e recursos oriundos de igrejas e fiéis, o edifício adotou características das igrejas presbiterianas do sul dos Estados Unidos, em particular, o modelo do Princeton Theological Seminary. O seminário incorporou em sua fachada "elementos da arquitetura clássica greco-romana, (...) frontão e quatro colunas finalizadas com capital em estilo jônico" (CONDEPACC), mas permaneceu inacabado; esta mesma fachada deveria receber revestimento em mármore.

28.2.4 Estado físico de preservação (níveis de conservação, negligência, abandono)

O edifício apresenta problemas de conservação resultantes, entre outros aspectos, da falta de revestimento. Em laudo técnico solicitado pela Universidade Mackenzie à Construtora Stocker das Neves, concluiu-se ser "elevado [o] grau de deterioração" da fachada e crítico o estado de conservação do telhado, tendo sido encontrado patologias em todos os seus elementos (CONDEPACC, 2013).

28.2.5 Transformações e adaptações, restauração

Em 2001, o edifício do Seminário Presbiteriano do Sul foi cedido em comodato (por tempo indeterminado) ao Instituto Presbiteriano Mackenzie para o desenvolvimento das atividades educacionais da Universidade Presbiteriana Mackenzie. Em 2002, o prédio foi modificado para receber cursos de graduação e pós graduação, alterando-se a estrutura original das salas de aula, salas de administração e dos professores. No segundo semestre de 2010, com a transferência dos cursos para o novo campus em Campinas, o edifício retomou - com exclusividade - as atribuições originais, datando deste período o interesse em restaurar a fachada. Com autorização do CONDEPACC (2014), as obras se encontram andamento e acham-se centradas no restauro da cobertura, dos tijolos e argamassas deterioradas; recuperação de esquadrias e

alvenaria de embasamento; remanejamento e adequação de instalações elétricas e hidráulicas associadas à fachada.

28.2.6 Emprego de materiais, programa, outras informações

O Seminário Presbiteriano do Sul, instalado em área de 19 mil m², foi edificado em três pavimentos (inferior, térreo e superior) com tijolos cerâmicos maciços e alguns elementos de concreto armado; esquadrias de madeira, estrutura de cobertura de madeira com telhas cerâmicas na parte frontal e telhas de fibrocimento na área posterior do edifício. O edifício não conta com revestimento de fachada, encontrando-se os tijolos aparentes maciços (sem propriedade física para a finalidade de revestimento) em processo acelerado de degradação. (CONDEPACC)

28.2.7 Área total aproximada

Área bruta: 3.550 m²

28.3 Estudo do entorno

28.3.1 Área envoltória

Nas origens do bairro do Guanabara, encontramos a estação da Companhia Mogiana, estrada de ferro criada em Campinas e que, no curso de sua história, estabeleceu ligações diretas com o sul de Minas Gerais. Esta estação servia, ainda, à Estrada de Ferro Funilense (que seguia para o bairro do Funil/hoje Cosmópolis, passando pelo atual Distrito de Barão Geraldo) e à Companhia Campinense (em direção a Sousa e Cabras, área atualmente de Joaquim Egídio), registrando-se grande movimento de passageiros (que iam e viam de áreas rurais do Município), gado e cargas de abastecimento. Em paralelo aos trilhos, formou-se o Boulevard Barão de Itapura (hoje, avenida Barão de Itapura) para dar acesso à duas importantes instituições da cidade: a Estação Agronômica (hoje, Instituto Agronômico, criado em 1887), um centro de pesquisas agrícolas da mais alta importância na história da cidade e do interior do Estado de São Paulo; e o Liceu de Artes e Ofícios (atualmente, Liceu Salesiano Nossa Senhora Auxiliadora, criado em 1897). Na década de 1940, o Seminário Presbiteriano instalou-se na região.

projeto	assunto
013/14	Inventário Patrimonial do Bem Arquitetônico
cliente	síto
TAB Núcleo Regional Campinas	Seminário Presbiteriano do Sul
	local
	Campinas, SP
	coordenação
	Dra. Mirza Pellicciotta
	folha
	12/10/2015
	revisão
	0
	01/03
Copyright © 2015 Conhecimentos Associados Ltda	
	

28

Seminário Presbiteriano do Sul

Inventário Patrimonial do Bem Arquitetônico

28.3.2 Qualidade arquitetônica, estética, urbanística:
interação com o ambiente urbano

A preocupação em “garantir a preservação do conjunto dos prédios do Seminário Presbiteriano do Sul” de forma a assegurar “as relações arquitetônicas, urbanísticas e espaciais estabelecidas pelo entorno”, de fato, encontra-se no centro da argumentação de tombamento. É possível afirmar, neste caso, que o Seminário Presbiteriano do Sul constitui-se, em si mesmo, num elemento primordial de paisagem do bairro Guanabara.

28.4 Outros elementos patrimoniais do bem

28.4.1 Bens móveis

A instituição conta com um rico acervo de bens móveis e registros documentais preservados e reunidos em um belo museu.

projeto
013 / 14
cliente
IAB Núcleo Regional Campinas
assunto
Inventário Patrimonial do Bem Arquitetônico
sítio
Seminário Presbiteriano do Sul
local
Campinas, SP
coordenação
Dra. Mirza Pellicciotta
data
12/10/2015
revisão
0
folha
02/03
Copyright © 2015 Conhecimentos Associados Ltda



CONHECIMENTOS ASSOCIADOS

28.5 Iconografia

imagem	tipo	número	legenda	autor/fonte
	Fotografia	1314FT28001	Fachada, detalhe 1	Marília Vasconcellos
	Fotografia	1314FT28002	Fachada, detalhe 2	Marília Vasconcellos
	Imagem de arquivo	1314IA28001	Vista lateral do Seminário na segunda metade do século XX.	MES
	Imagem de arquivo	1314IA28002	Vista lateral do Seminário na segunda metade do século XX.	Gersonalt.net23.net
	Imagem de arquivo	1314IA28003	Escola Dominical em 1956	História da Igreja Presbiteriana do Jardim Guanabara - IPJG
	Imagem de arquivo	1314IA28004	Fragrantes do Seminário Presbiteriano de Campinas	Blog do Teban
	Imagem de arquivo	1314IA28005	Pastores do Seminário na segunda metade do século XX.	Blog do Teban
	Imagem de arquivo	1314IA28006	Vista lateral do Seminário na segunda metade do século XX.	Blog do Teban

imagem	tipo	número	legenda	autor /fonte
	Imagem de arquivo	1314/A28007	Pastores do Seminário na segunda metade do século XX.	Blog do Teban
	Imagem de arquivo	1314/A28008	Flagrantes do Seminário Presbiteriano de Campinas	Blog do Teban
	Imagem de arquivo	1314/A28009	Vista lateral do Seminário em meados do século XX.	Gersonalt.net23.net
	Imagem de arquivo	1314/A28010	Vista lateral do Seminário na segunda metade do século XX.	MIS

projeto
013/14
cliente
IAB Núcleo Regional Campinas
assunto
Inventário Patrimonial do Bem Arquitetônico
sítio
Seminário Presbiteriano do Sul
local
Campinas, SP
coordenação
Dra. Mirza Pellicciotta
data
12/10/2015
revisão
0
folha
03/03
Copyright © 2015 Conhecimentos Associados Ltda